Bogotá D.C., 10 de junio de 2025

COF 063- CTO 740 DE 2024

Señor(es):
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Atención: Ing. Cesar Eduardo Gómez Gómez
Representante Legal

Asunto. Rta: Alcance atención observaciones al Inf. SST No 3V1 emitidas vía correo de por parte de la Interventoría.

Referencia. CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 740-2024.

Objeto. "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

Respetado Ingeniero,

Se realiza atención de observaciones al informe mensual SST No 3 V2 donde el Contratista atiende cada una de las observaciones realizada por la Interventoría así:

- Anexo 1: Miyer Cobos, Gustavo Medina y Carlos Torres fueron reportados como retiros en el informe No. 2, es decir que en el listado de personal este informe debería estar como ingresos nuevamente, no antiguos.
  Respuesta: Se informa a la Interventoria que el área SST de obra, realizo consulta a la Residente SST de Interventoria donde comento el caso de la cuadrilla del Sr Gustavo teniendo en cuenta que el ingreso inicial fue en febrero 22 de 2025, y efectivamente fueron retirados en el informe No 2 teniendo cuenta la planilla de seguridad social abril /marzo No 85798210 cancelada el 14 de abril de 2015 donde indica el retiro de los trabajadores, se elevo consulta donde el Contratista pregunto que si se dejaban como ROTATIVOS, teniendo en cuenta que este personal iba a estar de manera ocasional pues es de acuerdo a la necesidad de actividad constructiva en los parques, ya que son los que realizan actividad de ornamentación en las barandas de la zona de juegos. La Interventoría indico que los dejara como antiguos y así se hizo, también se informo que la fecha de pago de la planilla de GLOBAL SERVICES TEMPORAL OUTSOURCING SAS, por lo que se presentó las afiliaciones de ley que se reportaron cuando se presentaron nuevamente a la Interventoría.



El día 9 de junio se vuelve hablar con la Interventoría área SST y se establece que este personal de reingreso, será reflejado en nuevos del período de mayo de 2025.

- No se reporta a CABEZAS JHON ALEXANDER como ingreso-retiro, aclarar.
  Respuesta: Se informa a la Interventoría que efectivamente el Contratista presento documentos de afiliación del trabajador Jhon Alexander Cabezas quien no ingreso al contrato ratificado por el subcontratista Sr Édison Pérez y ratificado en el Paz y salvo que emitió Construperez. Se envió audio al área STT como medio de verificación de lo indicado por el subcontratista.
- No se aceptan firmas escaneadas en las inducciones.
  Respuesta: Se atiende la observación.
- No se adjuntan la paz y salvos de Jhon Jaime Rodríguez y Oscar Quiñonez
  Respuesta: Se informa a la Interventoría que efectivamente no se adjunto Paz y Salvo por los operadores Jhon Jaime Rodríguez y Oscar Quiñonez, teniendo en cuenta que ellos estuvieron realizando una labor por producto – actividades puntuales los días 22 y 23 de mayo, y el Contratista soporto los dos pagos realizados a EDGAR H MAQUINARIA SAS y a RAR MOVIMIENTOS SAS, por parte de la empresa CONSTRUCTORA VALHER SA, lo anterior para indicar que la labor se canceló.



Fecha actual: 2025/05/20 | Hora: 15:32 | IP: 186.31.97.233

Banco de Bogotá — WWW.BANCODEBOGOTA.COM

Nóminas, Proveedores y Libranzas

Empresa:	CONSTRUCTORA VALHER SAS		
Tipo Identificación:	NIT Persona Jurídica	No. Identificación:	9000530113
Generado por:	WILLIANS GUEVARA		

A continuación el detalle de: Resultado - Crear

No. Autorización	15325419	Fecha de Emisión	2025/05/20
Origen			
Tipo Producto	Cuenta Corriente		
Nombre Producto Origen	CC5412 VALHER SAS	No. Producto	*****5412
Fecha de Pago	2025/05/20		
Destino			
Tipo Identificación	NIT Persona Jurídica		
No. Identificación	9006576091		
Beneficiario	RAR MOVIMIENTOS SAS		
Valor a Pagar	$1,084,446.00		
Entidad Financiera	Banco Davivienda		
Tipo Producto	Cuenta Ahorros		
Producto Destino	007500888362		
Tipo Pago	PROVEEDORES		
Referencia / No. Factura	PROFORMA		
Información Adicional	TRANSP MOV TIERRA		
Estado	En Proceso		

Importante: Una vez finalizada esta transacción, por favor verifique el débito en la cuenta origen, antes de intentar realizarla nuevamente.

* La tarifa de esta transacción depende del acuerdo que tenga establecido con el Banco

Página 1 de 1



Fecha actual: 2025/05/20 | Hora: 15:48 | IP: 186.31.97.233

Banco de Bogotá — WWW.BANCODEBOGOTA.COM

Nóminas, Proveedores y Libranzas

Empresa:	CONSTRUCTORA VALHER SAS		
Tipo Identificación:	NIT Persona Jurídica	No. Identificación:	9000530113
Generado por:	WILLIANS GUEVARA		

A continuación el detalle de: Resultado - Crear

No. Autorización	15483977	Fecha de Emisión	2025/05/20
Origen			
Tipo Producto	Cuenta Corriente		
Nombre Producto Origen	CC5412 VALHER SAS	No. Producto	*****5412
Fecha de Pago	2025/05/20		
Destino			
Tipo Identificación	NIT Persona Jurídica		
No. Identificación	901065392		
Beneficiario	EDGAR H MAQUINARIA SAS		
Valor a Pagar	$985,860.00		
Entidad Financiera	Banco de Bogotá		
Tipo Producto	Cuenta Corriente		
Producto Destino	025115148		
Tipo Pago	PROVEEDORES		
Referencia / No. Factura	TRANSPORTE		
Información Adicional	MOV TIERRA		
Estado	En Proceso		

Importante: Una vez finalizada esta transacción, por favor verifique el débito en la cuenta origen, antes de intentar realizarla nuevamente.

* La tarifa de esta transacción depende del acuerdo que tenga establecido con el Banco

Página 1 de 1

Pagos Maquinaria		5/06/2025 7:57 a. m.
1. Anexo 2. Paz y Salvos		4/06/2025 10:43 p. m.
1. Certificación Usaquén 005 -mayo		5/06/2025 9:00 a. m.
Carta Paz y Salvo Mayo DFL 01		4/06/2025 7:49 a. m.
Certificacion Construperez 72		5/06/2025 8:58 a. m.
CERTIFICACION DE PAGO DE APORTES AL SIST...		5/06/2025 9:04 a. m.
Certificación Paz y salvo Balerco		5/06/2025 12:07 a. m.
Nomina Personal Jin Mayo -25		5/06/2025 8:40 a. m.
PAZ Y SALVO		5/06/2025 11:13 a. m.

De acuerdo a información de la dirección de obra, se informa a la Interventoría que los dos (2) operadores realizaran actividades puntuales en el mes de junio, se cambia estado (nuevos) de los dos operadores teniendo en cuenta dicha información.

- La planilla de Construperez, no aparece paga y no corresponde al periodo. Revisar
  Respuesta: Se informa a la Interventoría que se anexo la planilla abril /mayo de Construperez cancelado el 13 de mayo y fecha límite el 19 de mayo de 2025, lo que indica que si corresponde al período.

compensar | miplanilla.com **REPORTE RESUMEN DE PAGO**

Información básica de la planilla

Empresa:	CONSTRUPEREZ 72 SAS	**NIT:**	901106775
Tipo Planilla:	E	**Periodo liquidación Pensiones:**	abril 2025
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	**Periodo liquidación Salud:**	mayo 2025
Número de Radicación:	86496720	**Total a pagar:**	$1,573,000
Fecha de vencimiento:	19/05/2025	**Total de empleados:**	7
Fecha de Pago:	13/05/2025	**Número de Administradoras:**	8

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	**Nit recaudo:**	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	**Medio de Pago:**	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO DE BOGOTA	**Número Autorización:**	1477473488
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Gustavo Medina - Reingreso		5/06/2025 8:31 a. m.
1. Pago ARL -OPS ABR 2025		5/06/2025 12:11 a. m.
2. DETALLE SEG SOC ABR 2025 MAGDA		5/06/2025 12:11 a. m.
3. Planilla dependiente ABR MAY 2025		5/06/2025 12:11 a. m.
04-2025 CAV Urb		13/05/2025 9:35 a. m.
5. Planilla Victor Reyes ABRIL		13/05/2025 9:35 a. m.
6. SEG SOC ABR CHARRY		5/06/2025 12:11 a. m.
7. SEG SOC ABR SANDRA		5/06/2025 12:11 a. m.
8. Planilla SST abril-25		5/06/2025 12:15 a. m.
9. Planilla ABRIL Ambiental		5/06/2025 6:22 a. m.
10. PLANILLA-JUNIO 4 Balerco		5/06/2025 12:13 a. m.
11. PG SEG SOC ABR MAY CONSTRUPEREZ		5/06/2025 9:39 a. m.
11. Seguridad abril CONSTR BENITEZ		5/06/2025 7:06 a. m.
12. SEG SOC ABR MAY DETALLADO CONSTRUP...		5/06/2025 12:11 a. m.
13. PLANILLA NOVEDADES ABRIL SERVICIOS Y ...		5/06/2025 8:35 a. m.
14. PLANILLA DE SEGURIDAD DFL ABRIL-MAYO		5/06/2025 8:02 a. m.

- Anexo 2. No se adjuntan los pagos del personal bajo la empresa Diseños construcciones Benítez y Blanca Lilia Segura
  Respuesta: Se informa a la Interventoría que se anexa paz y salvo de Diseños y Construcciones del periodo mayo de 2025.

Con respecto al trabajador Oscar Quiñonez a nombre de Blanca Lilia Segura se informa que se adjunto pago realizado a la empresa **RAR MOVIMIENTOS SAS** por parte del Contratista CONSORCIO USAQUÉN 005 de empresa CONSTRUCTORA VALHER SA, lo cual fue evidenciado en el ítem de Paz y salvos de los operadores del periodo.

Cabe anotar que el Paz y Salvo del **CONSORCIO USAQUÉN 005** firmado por el representante legal Arquitecto WILLIAM HENRY GUEVARA, corresponde al personal registrado en el cuadro de personal del período mayo 1 al 31 de 2025 por los treinta y tres (33) trabajadores del informe No 3.

- Anexo 4. No se evidencian permisos de trabajo en caliente
  Respuesta: Se atiende la observación y se anexa.

- Anexo 5. No se evidencia registro fotográfico de capacitaciones y carteleras de seguridad

Respuesta: Se informa a la Interventoría que si se cuenta con registro fotográfico del personal cuando se realiza inducción o capacitación SST del periodo de mayo en la pág. 2 y 5 de las 7 que se anexaron. Y de la cartelera efectivamente no se cuenta porque desafortunadamente cuando se pego en uno de los contenedores se despegó y la dañaron.



	"CONSORCIO USAQUÉN 005 INFORME MENSUAL SST No 3 V1 CONTRATO DE OBRA FDLUSA-740 DE 2024	Versión 0



	"CONSORCIO USAQUÉN 005 INFORME MENSUAL SST No 3 V1 CONTRATO DE OBRA FDLUSA-740 DE 2024	Versión 0

Foto 25. Recorrido a Parque el vergel se realiza inducción a operadores,capacitación, verificación de orden y aseo, inspección locativa, inspección botiquín y extintor de maquinaria.

FUENTE: Elaboración propia

Foto 26. Recorrido a Parque el Vergel recorrido SST, inspección de extintores y botiquín

FUENTE: Elaboración propia

Foto 27. Recorrido a Parque el Vergel recorrido SST, inspección de extintores y botiquín

FUENTE: Elaboración propia

Foto 28. Recorrido a Parque el Vergel recorrido SST verificación de campamento y uso de dotaciones y EPP

FUENTE: Elaboración propia SST

Foto 29. Recorrido a Parque el Vergel recorrido SST, asistencia comité.

FUENTE: Elaboración propia SST

Foto 30. Recorrido a Parque el Vergel recorrido SST verificación de campamento y uso de dotaciones y EPP e ingreso de minicargador

FUENTE: Elaboración propia SST

INFORME AVANCE No 3. ACTIVIDADES SST 5 de 7

Atentamente,

MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES
Directora de obra

Proyecto: LSC